

**UCHWAŁA NR V/32/2024
RADY GMINY TARNÓWKA**

z dnia 27 września 2024r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Planu ogólnego gminy Tarnówka”.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024r. poz.609, poz.721) oraz art.13i ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024r. poz.1130) -

Rada Gminy Tarnówka uchwala, co następuje:

- §1.1 Przystępuje się do sporządzenia „Planu ogólnego gminy Tarnówka”
2. Granicami obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia „Planu ogólnego gminy Tarnówka” są granice administracyjne gminy Tarnówka, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tarnówka.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**
Marcin Nowosielski

UZASADNIENIE

do uchwały Nr V/32/2024 Rady Gminy Tarnówka z dnia 27 września 2024r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Planu ogólnego gminy Tarnówka”.

Stosownie do art.13i ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024r. poz.1130) - rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego. Plan ogólny sporządzany jest w granicach gminy, z wyłączeniem terenów zamkniętych ustalanych przez ministra właściwego do spraw transportu.

Przystąpienie do sporządzenia planu ogólnego gminy podyktowane jest zmianą ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która powoduje z dniem 1 stycznia 2026r. utratę mocy obecnych Studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Ustawa w nowym brzmieniu wprowadza w ich miejsce nowy akt planowania przestrzennego w postaci planu ogólnego.

Plan ogólny stanowić będzie akt prawa miejscowego, w którym wyznaczone zostaną strefy planistyczne i gminne standardy urbanistyczne oraz obszary uzupełnienia zabudowy. Ustalenia planu ogólnego będą wiążące przy sporządzaniu nowych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz wydawaniu przez organ wykonawczy decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Przystąpienie do sporządzenia planu ogólnego rozpoczyna procedurę planistyczną, zgodnie z art.13i ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Planu ogólnego gminy Tarnówka”.


WÓJT
Joacek Mościcki