

UCHWAŁA NR XXXV/203/2022
RADY GMINY TARNÓWKA

z dnia 28 czerwca 2022r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnówka.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022r. poz.559, poz.583, poz.1005, poz.1079) oraz art.14 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022r. poz.503) -

Rada Gminy Tarnówka uchwala, co następuje:

§1.1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnówka we wsi Płytnica obejmującego obszar działek nr 3/36 i 3/35 pow. około 0,30 ha.

2. Granice obszaru objętego zmianą planu oznaczono na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

3. Opracowanie obejmuje problematykę wskazaną w art.15 ust.2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tarnówka.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Marek Nowosielski

UZASADNIENIE

do uchwały Nr XXXV/203/2022 Rady Gminy Tarnówka z dnia 28 czerwca 2022r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnówka.

Na przedmiotowym obszarze obowiązuje obecnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w obrębie wsi Płytnica (uchwała Nr XXVIII/222/1998 Rady Gminy w Tarnówce z dnia 24 kwietnia 1998r.). Plan ten opracowany został zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tarnówka.

Przystąpienie do sporządzenia zmiany planu nastąpiło po pozytywnym rozstrzygnięciu wniosku złożonego przez właścicieli działek oraz po dokonaniu analizy zasadności przystąpienia do zmiany planu i zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnówka. Zgodnie z ustaleniami studium, dla tych terenów realizowane mogą być nowe plany, których sporządzenie wynikać będzie z oceny oraz stwierdzonego przez Radę Gminy w Tarnówce braku aktualności obowiązującego planu.

W przedmiotowym obszarze zmiany w planie wyodrębnią tereny dopuszczające zabudowę mieszkaniową jedno lub wielorodzinną.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.


WÓJT
Jacek Mościcki

Mapa Zasadnicza

Skala 1:500

Jednostka ewidencyjna: gmina Tarnówka

Obręb ewidencyjny: Płytica

Godło mapy: 6.198.11.11.4.1

Godło mapy:

