



ZAKŁAD ROBÓT INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNYCH

wytrwałej pracy
30 LAT
budowania silnej marki

HYDROPEX

1989

SP. Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, SP. KOMANDYTOWA

ZRII/366/07/2022

Złotów, 01.07.2022 r.

Zakład Robót Instalacyjno-Inżynierskich
HYDROPEX
spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. k.
ul. Sosnowa 6 77-400 ZŁOTÓW
tel. 67 263 39 64 fax: 67 265 27 89
NIP 7671706535 KRS 0000687389

Gmina Tarnówka
ul. Zwycięstwa 2
77-416 Tarnówka

**Dotyczy : Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
na roboty budowlane prowadzonego w trybie
przetargu nieograniczonego pn.: „Budowa rozdzielczej
sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości
Plecemin”- II postępowanie
Numer sprawy: OŚ.271.6.2022**

Pytania w sprawie treści i żądań zawartych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SWIZ):

1. Czy Wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych? Jeśli tak to prosimy o podanie stawek.
2. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.
3. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.
4. W jakich drogach będzie przebiegała trasa niniejszej inwestycji? Gminnej, wojewódzkiej czy powiatowej?
5. Prosimy o potwierdzenie że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy?
6. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie

dotatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu.

7. Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę, iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c. „Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.”, to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści tego przepisu, dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania były by sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art.58 § 1K.C, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.
8. Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.
9. Prosimy o potwierdzenie, że załączony przedmiar do postępowania przetargowego ma jedynie charakter pomocniczy i nie stanowi podstawy do obliczenia ceny.
10. Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie całego przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową?
11. Czy zamawiający dopuszcza zmianę materiału rur z PVC na PE100 SDR17?
12. Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca w swojej ofercie ma skalkulować wykonanie 21 szt. studni wodomierzowych wraz z 21 zestawami wodomierzowymi.
13. Czy zamawiający dopuszcza wykonanie przejść poprzecznych przez drogi przewiertem sterowanym?

14. Czy Zamawiający dopuszcza zmianę rur osłonowych stalowych na rury PE. Nadmieniamy, że rury PE cechuje dłuższa żywotność niż rury stalowe
15. Prosimy o podanie warunków odtworzenia istniejących nawierzchni po prowadzonych robotach.
16. Czy Zamawiający jest w posiadaniu aktualnej opinii geotechnicznej obejmującej zakres przedmiotowej inwestycji?

Z wyrazami szacunku

MŁODSZY SPECJALISTA
ds. przygotowania produkcji

Patryk Kowalski

Otrzymują:

1. Gmina Tarnówka
2. Przygotowanie produkcji
3. A/a