

ZARZĄDZENIE Nr 14/2022
WÓJTA GMINY TARNÓWKA
z dnia 16 LUTEGO 2022 r.

w sprawie określenia stawek czynszu dzierżawnego oraz zasad wydzierżawiania i użyczenia dróg wewnętrznych będących własnością Gminy Tarnówka na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg

Na podstawie art. 30 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) w związku z art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Zasady wydzierżawiania i użyczenia dróg wewnętrznych na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg określone niniejszym zarządzeniem dotyczą dróg wewnętrznych (niezaliczonych do kategorii dróg publicznych), stanowiących własność Gminy Tarnówka, zwanych dalej drogami wewnętrznymi.

§ 2. Zasady, o których mowa w § 1 zostały określone w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Stawki czynszu dzierżawnego zostały określone w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Traci moc zarządzenie nr 13/2020 Wójta Gminy Tarnówka z dn. 20 lutego 2020r.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Secretaris Gminy
Tarnówka**

mgr Mariusz Szlachetka-Piec

ZASADY WYDZIERŻAWIANIA I UŻYCZANIA PASA DROGOWEGO DRÓG WEWNĘTRZNYCH

§ 1. 1. Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej odbywa się za odpłatnością na podstawie umowy dzierżawy zawartej przez Gminę Tarnówka z zajmującym pas drogowy w celu:

- 1) prowadzenia robót w pasie drogowym dróg wewnętrznych w zakresie niezwiązanym z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg;
- 2) umieszczania w pasie drogowym dróg wewnętrznych obiektów budowlanych;
- 3) wykorzystania na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt 1 - 2.

2. W przypadku prowadzenia robót w pasie drogowym dróg wewnętrznych w zakresie związanym z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg zajęcie pasa drogowego jest bezpłatne na podstawie umowy na wykonanie tych prac zawartej przez Gminę Tarnówka z wykonawcą tych prac.

3. Nie podlega opłacie zajęcie pasa drogowego, o którym mowa w § 1 pkt 1 w przypadku budowy, przebudowy, remontu i umieszczenia urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, których właścicielem jest lub będzie Gmina Tarnówka.

4. Drogi wewnętrzne mogą być użyczone:

- 1) w celach wymienionych w §1 jednostkom samorządu terytorialnego, jednostkom organizacyjnym jednostek samorządu terytorialnego, jednostkom pomocniczym;
- 2) innym podmiotom, w celu organizacji zawodów sportowych, rajdów, wyścigów, zgrupowań, imprez plenerowych oraz budowy instalacji infrastruktury technicznej przekazywanej na własność Gminie Tarnówka.

§ 2. 1. Zajęcie pasa drogi wewnętrznej może nastąpić wyłącznie na podstawie umowy cywilno-prawnej podpisanej przez obie strony i na warunkach określonych w tej umowie.

2. Zajęcie pasa drogi wewnętrznej bez zawarcia umowy lub przekroczenie terminu zapisanego w umowie uzasadnia:

- 1) żądanie od zajmującego wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z pasa drogowego w wysokości 10-krotności umownej stawki czynszu ustalonej zgodnie z niniejszym Zarządzeniem,
- 2) skierowanie sprawy na drogę postępowania sądowego w przypadku, gdy wezwanie do dobrowolnej zapłaty pozostaje bezskuteczne.

§ 3. 1. Przed planowanym zajęciem pasa drogowego drogi wewnętrznej zainteresowany podmiot składa wniosek do Gminy Tarnówka o zawarcie umowy na zajęcie pasa drogowego. Wniosek powinien zawierać:

- 1) imię i nazwisko oraz adres lub nazwę i siedzibę podmiotu występującego o zawarcie umowy,
- 2) cel dzierżawy/użyczenia,
- 3) lokalizację i powierzchnię planowanego zajęcia pasa drogowego,
- 4) planowany okres dzierżawy/użyczenia pasa drogowego.

2. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1 należy załączyć:

- 1) pełnomocnictwo, jeżeli inwestor reprezentowany będzie przez pełnomocnika;
- 2) szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:500 lub 1:1000 z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego;
- 3) zatwierdzony projekt organizacji ruchu, jeżeli zajęcie pasa drogi wpływa na ruch drogowy lub ogranicza widoczność na drodze albo powoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych;
- 4) informację o sposobie zabezpieczenia robót;
- 5) oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczanego w pasie drogowym lub zgłoszeniu budowy, lub prowadzonych robót właściwemu organowi.

3. W przypadku zajęcia pasa drogowego w celu prowadzenia robót do wniosku, o którym mowa w ust. 1 Gmina Tarnówka może zażądać dostarczenia dodatkowych dokumentów, a w szczególności:

- 1) projektu budowlanego obiektu umieszczanego w pasie drogowym,
- 2) harmonogramu prowadzenia robót.

4. Umieszczenie w pasie drogowym urządzenia infrastruktury technicznej nastąpi po spisaniu przez strony protokołu z rokowań, który będzie podstawą do zawarcia aktu notarialnego w sprawie ustanowienia odpłatnej i na czas nieokreślony służebności przesyłu. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1 należy dołączyć dodatkowo załącznik graficzny z zaznaczeniem granic i podaniem łącznej powierzchni służebności przesyłu.

5. Wniosek o zajęcie pasa drogowego należy złożyć z wyprzedzeniem co najmniej 30 dni przed planowanym zajęciem.

6. Zajmujący pas drogowy zawiadamia Gminę Tarnówka o zakończeniu prac, a w przypadku prowadzenia robót niezwiązanych z budową, przebudową lub remontem drogi zawiadamia o przywróceniu dzierżawionego/użyczonego odcinka pasa drogowego do poprzedniego stanu użyteczności nie później niż w ostatnim dniu dzierżawy/użyczenia.

7. Gmina Tarnówka dokonuje odbioru zajmowanego odcinka pasa drogowego sporządzając protokół.

§ 4. W przypadku awarii urządzeń w pasie drogowym drogi wewnętrznej właściciel urządzenia lub jednostka eksploatująca urządzenie, niezwłocznie zawiadamia Gminę Tarnówka o zajęciu pasa drogowego w związku z awarią. Do zawiadomienia należy dołączyć plan sytuacyjny w skali 1:500 lub 1:1000 z zaznaczoną powierzchnią zajęcia pasa drogowego.


**Sekretarz Gminy
Tarnówka**
mgr Małgorzata Banasiak-Piec

Wysokość stawek czynszu dzierżawnego za zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych będących własnością Gminy Tarnówka na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg

§ 1. Ustala się następujące stawki opłat za zajęcie 1 m pasa drogowego dróg wewnętrznych będących w zarządzie Gminy Tarnówka:

1. Za zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót w pasie drogowym, ustala się stawkę 2,00 zł za każdy dzień zajęcia 1 m pasa drogowego.

2. Za umieszczanie w pasie drogowym reklam ustala się stawkę opłaty 1,00 zł za 1 m powierzchni reklam, za każdy dzień zajęcia pasa.

3. Zajęcie pasa drogowego przez okres krótszy niż 24 godziny jest traktowany jak zajęcie pasa drogowego przez 1 dzień.

4. Za umieszczenie urządzeń elektroenergetycznych w pasie drogowym ustala się stawkę 15zł za 1m² powierzchni służebności.

5. Za zajęcie pasa drogowego na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w § 2 ust 1-2 w wysokości 0,20 zł za 1 m za każdy dzień zajęcia.

§ 2. 1. Stawki opłat, o których mowa w § 2 nalicza się za każdy rozpoczęty metr zajętej powierzchni pasa drogowego.

Sekretarz Gminy
Tarnówka
mgr Małgorzata Banasiak-Piec