

**UCHWAŁA Nr XXVI/160/2013
RADY GMINY TARNÓWKA**

z dnia 20 grudnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny udziału w prawie własności części nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Stawnica gmina Złotów.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym(Dz.U. z 2013 r. poz.594, poz. 645, poz. 1318) oraz art. 13 ust. 2 i 2a w ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323; z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 129 poz. 732, Nr 135 poz. 789, Nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337; z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429, 1529; z 2013 r. poz. 1238) Rada Gminy Tarnówka **uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Związku Gmin Krajny w Złotowie udziału w wysokości 83/1000 w prawie własności części nieruchomości gruntowej obejmującej działkę o nr geodezyjnym 468/9 o powierzchni 0,0342 ha i działkę o nr geodezyjnym 468/11 o powierzchni 5,6652 ha, położone w gminie Złotów, w miejscowości Stawnica objęte księgą wieczystą o nr POI Z/00032531/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Pile, X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Złotowie.

§ 2. 1. Darowiznę przeznacza się pod budowę i utrzymanie urządzeń służących do odzysku i unieszkodliwiania odpadów stałych, w tym ich składowanie i utylizację.
2. W przypadku niewykorzystania darowanej nieruchomości na cel określony w ust. 1, darowizna podlega odwołaniu.

§ 3. 1. Warunki przekazania darowizny zostaną ustalone w protokole rokowań spisanych pomiędzy Wójtem Gminy Tarnówka a Związkiem Gmin Krajny w Złotowie.
2. Protokół rokowań będzie stanowił podstawę do zawarcia umowy notarialnej.
3. Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej oraz opłaty sądowe ponosi Związek Gmin Krajny.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tarnówka.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Gminy
Marian Muszyński**

UZASADNIENIE

do uchwały Nr XXVI/160/2013 z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny udziału w prawie własności części nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Stawnica gmina Złotów.

Decyzją UAN.6831.15.2013 z dnia 16 lipca 2013 r. Wójt Gminy Złotów zatwierdził projekt podziału nieruchomości nr 468/1 o pow. 0,6051 ha i nr 468/2 o pow. 40 ha położonych w obrębie miejscowości Stawnica gmina Złotów stanowiących własność Gminy Miasto Złotów, Gminy Złotów, Gminy i Miasta Krajenka oraz Gminy Tarnówka, na działki:

- 1) 468/8 o pow. 0,5709 ha - teren dróg publicznych,
- 2) 468/9 o pow. 0,0342 ha - teren dróg publicznych,
- 3) 468/10 o pow. 34,3348 ha - w części teren zieleni izolacyjnej i teren składowania i utylizacji odpadów stałych,
- 4) 468/11 o pow. 5,6652 ha - w części teren zieleni izolacyjnej i teren składowania i utylizacji odpadów stałych.

W wymienionych nieruchomościach udział Gminy Tarnówka wynosi 83/1000 co w przeliczeniu stanowi 3,3702 ha.

Zgodnie z art. 3 ust. 2 pkt 2 lit. a ustawy z dnia z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2012 r., poz.391 z późn. zm.) gminy zapewniają budowę, utrzymanie i eksploatację własnych lub wspólnych z innymi gminami regionalnych instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych. Gmina Tarnówka realizuje to ustawowe zadanie poprzez Związek Gmin Krajny w Złotowie, będąc jednocześnie współwłaścicielem nieruchomości na której Związek Gmin Krajny chce realizować własną instalację. Instalacja w Stawnicy obsługiwać będzie gminy wchodzące w skład Związku Gmin Krajny. Jednak bez tytułu do pełnego dysponowania nieruchomością związek nie może podjąć żadnych działań związanych z jej budową. W związku z powyższym współwłaściciele nieruchomości podjęli decyzję o wydzielenie niezbędnych nieruchomości gruntowych do realizacji tego zadania. W wyniku podziału określono, że działka nr 468/9 o pow. 0,0342 ha - teren dróg publicznych oraz działka nr 468/11 o pow. 5,6652 ha - w części teren zieleni izolacyjnej i teren składowania i utylizacji odpadów stałych, łącznie 5,6994 ha, są niezbędne do realizacji przedsięwzięcia. Udział Gminy Tarnówka w wydzielonych działkach wynosi 0,4730 ha. Aby związek miał tytuł prawny do władania nieruchomością konieczne jest przekazanie udziału w wydzielonej nieruchomości. Udział w pozostałych nieruchomościach pozostaje bez zmian. Jednocześnie Rada Gminy Tarnówka zastrzega sobie możliwość cofnięcia darowizny jeżeli będzie ona wykorzystywana niezgodnie z przeznaczeniem.

Mając powyższe na uwadze, proponuje się podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Związku Gmin Krajny w Złotowie, udziału w wysokości 83/1000 w prawie własności, części nieruchomości gruntowej obejmującej działkę o nr geodezyjnym 468/9 o powierzchni 0,0342 ha i działkę o nr geodezyjnym 468/11 o powierzchni 5,6652 ha, położone w gminie Złotów, w miejscowości Stawnica. objęte księgą wieczystą o nr POI Z/00032531/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Pile, X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Złotowie.

Wójt Gminy
/-/ Ireneusz Baran