

ZARZĄDZENIE Nr 37/2011
Wójta Gminy Tarnówka
z dnia 14 listopada 2011r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości rolnych stanowiącego własność gminy Tarnówka do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) art. 13 ust.1 i art. 35 ust. 1i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), uchwały Nr XXII/124/04 Rady Gminy Tarnówka z dnia 27 lutego 2004. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 96, poz. 1927 z dnia 24 czerwca 2004r.ze zm.) zarządzam co **następuje:**

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas określony- okres do 3 lat nieruchomości określone w załączniku Nr 1 i Nr 2 do zarządzenia.

§ 2. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy przy ul. Zwycięstwa 2 w Tarnówce oraz stronie internetowej www.tarnowka.pl na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. rolnictwa, gospodarki nieruchomościami, gospodarki komunalnej, ochrony środowiska i drogownictwa Urzędu Gminy w Tarnówce.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy
Ireneusz Baran

W y k a z 1-D/2011

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie kontynuacji umowy, przez gminę Tarnówka w 2012r.

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia gruntu w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy dzierżawy do	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego w q/żyta za 1 rok
1.	cz. dz. Nr 223	1,56		Sokolna	rolne	Produkcja rolnicza	3	3,27
2.	226/1 i 330/1	0,84		Sokolna	rolne	Produkcja rolnicza	3	1,19
3.	36	2,21		Sokolna	rolne	Produkcja rolnicza	3	3,83
4.	cz. dz. Nr 223	1,36		Sokolna	rolne	Produkcja rolnicza	3	1,49
5.	26	2,00		Piecowo	rolne	Produkcja rolnicza	3	3,10

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ gminy Tarnówka, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.
3. Czynsz dzierżawy płatny rocznie z dołu do 30 czerwca
4. Czynsz dzierżawny w stosunku rocznym za dzierżawę gruntów mienia komunalnego przeznaczonych na cele produkcji rolnej ustala się w q żyta , wg aktualnej ceny określonej w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym.
5. Umowa zostaną zawarte z byłymi dzierżawcami na okres max do 3 lat..
6. Umowy zawiera się na okres do 30 września danego roku zawarcia umowy .

W y k a z 2-D/2011

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie przetargu, przez gminę Tarnówka w 2012r.

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia gruntu w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy dzierżawy do	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego w q/żyta za 1 rok
1.	Nr 691/7	0,37		Tarnówka	rolne	rolny	3 lat	0,33
2.	Nr 46	0,76	12998	Tarnówka	rolne	rolny	3 lat	0,27

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ gminy Tarnówka, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.
3. Czynsz dzierżawy płatny rocznie z dołu do 30 czerwca
4. Czynsz dzierżawny w stosunku rocznym za dzierżawę gruntów mienia komunalnego przeznaczonych na cele produkcji rolnej ustala się w q żyta , wg aktualnej ceny określonej w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym.
5. Umowa zostanie zawarta po rozstrzygnięciu przetargu na dzierżawę.
6. Umowy zawiera się na okres do 30 września danego roku zawarcia umowy .